

RAZVOJNI CENTAR LIČKO- SENJSKE ŽUPANIJE

BROŠURA ZA KORISNIKE



Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj

O PROJEKTU

Razvojni centar Ličko-senjske županije je središnje mjesto za pružanje profesionalnih poslovnih usluga poduzetnicima i ulagačima na području Ličko-senjske županije.

Kroz poduzetnički inkubator i akcelerator osiguran je direktan poticaj razvoju poduzetništva na području Ličko-senjske županije.

U okviru Razvojnog centra Ličko-senjske županije izgrađeno je i opremljeno poluindustrijsko postrojenje za preradu voća i povrća te punjenje i preradu meda, kao direktan poticaj razvoju poduzetništva u tim djelatnostima.

Uspostava Razvojnog centra Ličko-senjske županije rezultat je uspješne provedbe Projekta „Razvojni centar Ličko-senjske županije“ čiji je nositelj Ličko-senjska županija s partnerima Gradom Gospićem i JU Razvojnoum agencijom Ličko-senjske županije - LIRA, a koji je financiran temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt Razvojni centar Ličko-senjske županije / K.K.03.1.2.01.0017 iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj.

Ukupna vrijednost projekta iznosi **22.748.571,52 HRK**, a bespovratna sredstva u iznosu od **18.597.251,09 HRK** osigurana su iz Europskog fonda za regionalni razvoj.



Razvojni centar Ličko-senjske
županije smješten je na adresi
Pazariška ulica 36, Gospić.





Razvojni centar
Ličko-senjske županije

SADRŽAJ RAZVOJNOG CENTRA

Razvojni centar Ličko-senjske županije nudi poduzetnicima ukupno preko 30 funkcionalno-prostornih jedinica koje se sastoje od:

- 8 - 16 ureda (25 m² do 40 m²; ukupno 261 m²) opremljenih uredskim namještajem, internetom i telefonskim linijama te informatičkom opremom (djelomično).
- 10 spremišta (8,5 m² do 19 m²; ukupno 159 m²)
- poluindustrijska postrojenja za skladištenje i preradu voća te punjenje meda (ukupno 550 m²) uz zadovoljavanje sustava sigurnosti proizvodnog procesa (HACCP; GMP i dr.) i to:
 - ↳ Prostor poluindustrijskog postrojenja za preradu voća, povrća i ljekovitog bilja sušenjem
 - ↳ Prostor poluindustrijskog postrojenja za preradu voća u želirane proizvode
 - ↳ Prostor poluindustrijskog postrojenja za preradu i punjenje meda
 - ↳ 4 rashladne komore (raspon temperature od -20°C do 2°C površine od 10 m² do 18 m²; ukupno 57 m² - ukupan kapacitet 30 t voća)
- 2 zajedničke prostorije za korisnike poduzetničkog inkubatora i akceleratora (35 m²) i to:
 - ↳ Prostorija za održavanje sastanaka
 - ↳ Prostorija opremljena uredskom i informatičkom opremom za korisnike usluga co-workinga
- 2 prostorije povezane s proizvodnjom i promocijom proizvoda poluindustrijskih postrojenja (prostorije za pripremu i senzorsku ocjenu uzoraka 25 m²)
- Multifunkcijska dvorana opremljena uredskom i prezentacijskom opremom, kapaciteta 60 sjedećih mjesta (78 m²)
- Parking ispred zgrade (27 mjesta)

Multifunkcionalna
dvorana



USLUGE RAZVOJNOG CENTRA:

1. USLUGE ZA STANARE PODUZENTIČKOG INKUBATORA/ AKCELERATORA

- ↘ Najam poslovnog prostora po povoljnoj cijeni
- ↘ Individualno savjetovanje
- ↘ Pronalazak izvora financiranja (kredit, bespovratna sredstva i dr.)
- ↘ Pronalazak tržišta, marketinške usluge
- ↘ Edukacije i stručno usavršavanje
- ↘ Pomoć u izradi poslovnog plana i prijava na nacionalne i EU fondove
- ↘ Pomoć u otvaranju tvrtke ili obrta
- ↘ Knjigovodstvene usluge
- ↘ IT podrška
- ↘ Korištenje namještajem i informatičkom opremom opremljenog uredskog prostora za Co-working i/ili umrežavanje s drugim poduzetnicima, investitorima ili potpornim institucijama.
- ↘ Zajedničko korištenje dvorane za sastanke i prezentacije, prostor za skladištenje, zaštitarske usluge i parking ispred zgrade

2. USLUGE VIRUTALNOG INKUBATORA

- ↘ Poslovna registracija za korisnike
- ↘ Pristup i povezivanje svih stanara virtualnog inkubatora
- ↘ Mogućnost pronalaska poslovnih partnera
- ↘ Smanjenje troškova poslovanja
- ↘ Stručna pomoć pri vođenju i upravljanju poslovnim subjektom u prvim godinama poslovanja
- ↘ Virtualni promidžbeni prostor za stanare
- ↘ Online edukacije





Poluindustrijsko postrojenje za prerađu voća i povrća sušenjem



3. USLUGE ZA ULAGAČE NA PODRUČJU ŽUPANIJE

- „One-stop shop“ za ulagače (sve informacije na jednom mjestu).
- U okviru Razvojnog centra uspostavljen je geografski informacijski sustav – GIS platforma kao podloga za rad Centra za podršku ulagačima na područje Ličko – senjske županije.
- GIS platforma izrađena je u obliku interaktivne karte potencijalnih zona i prilika za ulaganje u područje Ličko-senjske županije.
- Na jednom mjestu moguće je dobiti podatke iz prostorno – planskih dokumenata, uvid u uvjete za ulaganje, podatke o poticajima za ulaganje na području pojedine jedinice lokalne samouprave i slično.
- GIS platforma omogućava slobodan pristup informacijama o greenfield i brownfield površinama, prostornim planovima i dostupnim poticajima za gospodarstvo i poljoprivredu.
- GIS platforma omogućava djelatnicima Centra za podršku ulagačima LSŽ da na temelju parametara zadanih od strane investitora odaberu i predlože optimalnu lokaciju za realizaciju investicije.
- Pristup GIS platformi moguć je putem slijedećeg linka: www.rc.licko-senjska.hr/GIS_ZONA.

Uredi za stanare
poduzetničkog inkubatora,
coworking i zajedničke
prostorije



Poluindustrijsko
postrojenje za preradu
voća u želirane
proizvode



Poluindustrijsko postrojenje za
punjenje i preradu meda



4. USLUGE POLUINDUSTRIJSKIH POSTROJENJA

A Poluindustrijsko postrojenje za preradu voća u **želirane proizvode** opremljeno je opremom i uređajima za proizvodnju želiranih proizvoda (džemova, namaza, pekmeza, marmelada i sl.) te po potrebi i drugih vrsta proizvoda sukladno potrebama malog i srednjeg poduzetništva (npr. premaza za pekarsku industriju).

Raspoloživa oprema za najam među ostalim obuhvaća:

- VAKUUM KUHALO sa spremnikom za zagrijavanje i pasterizatorom kapaciteta 100 l sa zagrijavanjem pomoću dvostrukog plašta i mogućnošću pasterizacije pri temperaturi od min 80 °C
- PUNILICU kapaciteta 300 staklenki na sat i ČEPILICU kapaciteta 300 staklenki na sat te ETIKETIRKU
- STROJ ZA PRANJE I SUŠENJE STAKLENKI

B Poluindustrijsko postrojenje za preradu voća sušenjem opremljeno je opremom i uređajima **za proizvodnju sušenog voća** te po potrebi drugih vrsta proizvoda (npr. povrća, ljekovitog i aromatičnog bilja te drugih roba čije dimenzije omogućavaju smještanje na ladice sušare.)

Raspoloživa oprema za najam među ostalim obuhvaća:

- SUŠARU ZA VOĆE, POVRĆE I LJEKOVITO BILJE kapaciteta 400 kg/24h,
- PASIRKU ZA VOĆE I POVRĆE kapaciteta 300 kg/sat,
- UREĐAJE ZA PRIPREMU VOĆA ZA SUŠENJE sa rezačima za jabuke na ploške kapaciteta 90 kg/sat i krušaka na osmine te STROJ ZA VAĐENJE KOŠTICA IZ ŠLJIVE,
- UREĐAJ ZA PRANJE VOĆA I POVRĆA kapaciteta 300 kg/sat i
- PAKERICU sušenih proizvoda, VARILICU te STROJ ZA ISPIS DATUMA.

C Poluindustrijsko postrojenje za punjenje i preradu meda opremljeno je za **skladištenje meda** pri optimalnim uvjetima te provođenje postupka punjenja u ambalažu različitih kapaciteta (volumena 250 i 750 ml i u staklenke manjeg volumena za restorane, hotele i sl.), pretakanje meda u veće spremnike ukoliko se med pakira za prodaju u rinfuzi, etiketirnje i sl.

Raspoločiva oprema za najam među ostalim obuhvaća:

- PUNILICU ZA MED koja ima dozator koji omogućuje punjenje količine od 5g do 45 kg, te ETIKETIRKU, zatim
- KOMORU ZA DEKRISTALIZACIJU MEDA
- PUMPU ZA PREPUMPAVANJE MEDA kapaciteta 1500 litara,
- HOMOGENIZATOR volumena 200 litara,
- SPREMNIKE ZA MED od 50, 100 i 200 kg.

5. ZAJEDNIČKE USLUGE

Svi korisnici usluga poluindustrijskih postrojenja imaju mogućnost korištenja te skladištenje i preradu voća i povrća kao i punjenje meda uz stručnu podršku tehnologa.

Svim korisnicima usluga poluindustrijskog postrojenja omogućit će se korištenje svih ostalih popratih prostorija potrebnih za ovu vrstu prerade - poput spremišta, laboratorija za fizikalne analize i prostorija za pripremu i senzorsku ocjenu uzoraka.

Laboratorij za fizikalne analize je opremljen za provođenje osnovnih fizikalnih analiza ulaznih sirovina (npr. određivanje teksture i suhe tvari svježeg voća, suhe tvari i mase zaprimljenog meda i sl.), praćenje tehnološkog procesa, određivanje kvalitete gotovih proizvoda, stabilnost gotovih

proizvoda tijekom skladištenja i sl, a provodit će se i priprema uzoraka za analize i fizikalne analize uzoraka.

Među ostalom opremom kojom raspolaže laboratorij za fizikalne analize nalazi se pH metar raspona mjerenja: od -2,00 do 20,00 ($\pm 0,01$), refraktometar mjernog područja 0-92% Brix ($\pm 0,1$) te Vortex diametra vrtnje: 4 mm, analitička vaga odvage u rasponu: od 10 mg do 220 g i laboratorijski sušionik volumena 16 l i temperaturnog raspona od 20 °C do 300 °C.

Prostorije povezane s proizvodnjom i promocijom obuhvaćaju prostorije za pripremu uzoraka i prostorije za senzorsku ocjenu uzoraka.



LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za gospodarstvo

Ul. dr. Franje Tuđmana 4 / 53000 Gospić / Hrvatska

tel. +385 (0) 53 588 248

gospodarstvo@licko-senjska.hr

www.licko-senjska.hr



Razvojni centar
Ličko-senjske
županije

Pazariška ulica 36 / 53000 Gospić / Hrvatska

tel. +385 (0) 53 658 240

razvojni.centar@licko-senjska.hr

www.rc.licko-senjska.hr

Za više informacija o EU fondovima

www.strukturnifondovi.hr

Sadržaj ove brošure isključiva je odgovornost
ličko-senjske županije.

Tisak: Kolorklinika Zagreb,

Nakladnik: Ličko-senjska županija

Naklada: 500 komada

INFORMACIJE

Uvjeti korištenja i popis usluga Razvojnog centra Ličko-senjske županije dostupni su na internetskoj stranici Razvojnog centra

www.rc.licko-senjska.hr

